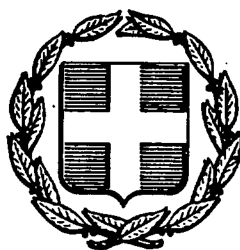


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 428

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 843/1986Τ.Π. και Π.Ε. (1)

Αναγνώριση οδού Ανίτης στο Ο.Τ. 281 στην Τρίπολη Ν. Αρκαδίας ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας .

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας Πρακτικό ΝΟ 1/7.3.86 (θέμα 4ο).

2. Την από 23.1.86 αίτηση του Κων/νου Κωστόπουλου .

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 20662/1906/Συμβ/φου Τρίπολης Α. Βλάχου β) 44772/1936 Συμβ/φου Τρίπολης Ι. Τσώλη γ) 44773/1936 Συμβ/φου Τρίπολης Ι. Τσώλη δ) 6463/1964 Συμβ/φου Τρίπολης Γεωργ. Παλιωτόπουλου, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Ανίτης στο Ο.Τ. 281 στη Τρίπολη υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Ιωάννου Σταματάκου (από 22.1.86).

5. Το από 1955 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Τριπόλεως όπως τροποποιήθηκε στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Ανίτης στο Ο.Τ. 281 στη Τρίπολη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ι. Σταματάκου (από 22.1.86) υπό στοιχεία Α Β Γ Δ Π Ρ Σ Α (με κόκκινη μελάνη) .

Η απόφαση αυτή ισχύει από της δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 2 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

Ο.Τ. 285

οδος Κηφεως

Ο.Τ. 282

οδος Πινδαρου

Ο.Τ. 281

οδος Καραϊσκακη

287

288

289

280

279

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 843/86 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

3/2/86

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ... ΧΙΩΤΗΣ

ΕΡΓΟ	Αναγνωριση οδου ως προυφισταμενης του 1923
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	Οδος Αντιτης Ο.Τ. 281
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Κων/νος Κωστοπουλος

Θεμα σχεδιου
Τοπογραφικο

ΤΡΙΠΟΛΗ 22-1-86	κλιμαξ 1:200	αριθ σχεδ

ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Τρίπολη 2-4-86
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Γρ. ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. 6313/69 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον χαρακτηρισμό χώρου πλατείας και Κοινοτικού καταστήματος στην περιοχή Π. Φώκαιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.11.83 υπ' αρ. 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (ΦΕΚ 165/Α).

7) Την πράξη 26/86 της συνεδρίας 7/6.3.86 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό στην Κοινότητα Π. Φώκαιας για τον χαρακτηρισμό χώρου πλατεία και κοινοτικού καταστήματος όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει αυτή την απόφαση σε κλίμακα 1/500 και που αντιτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Άρθρο 2.

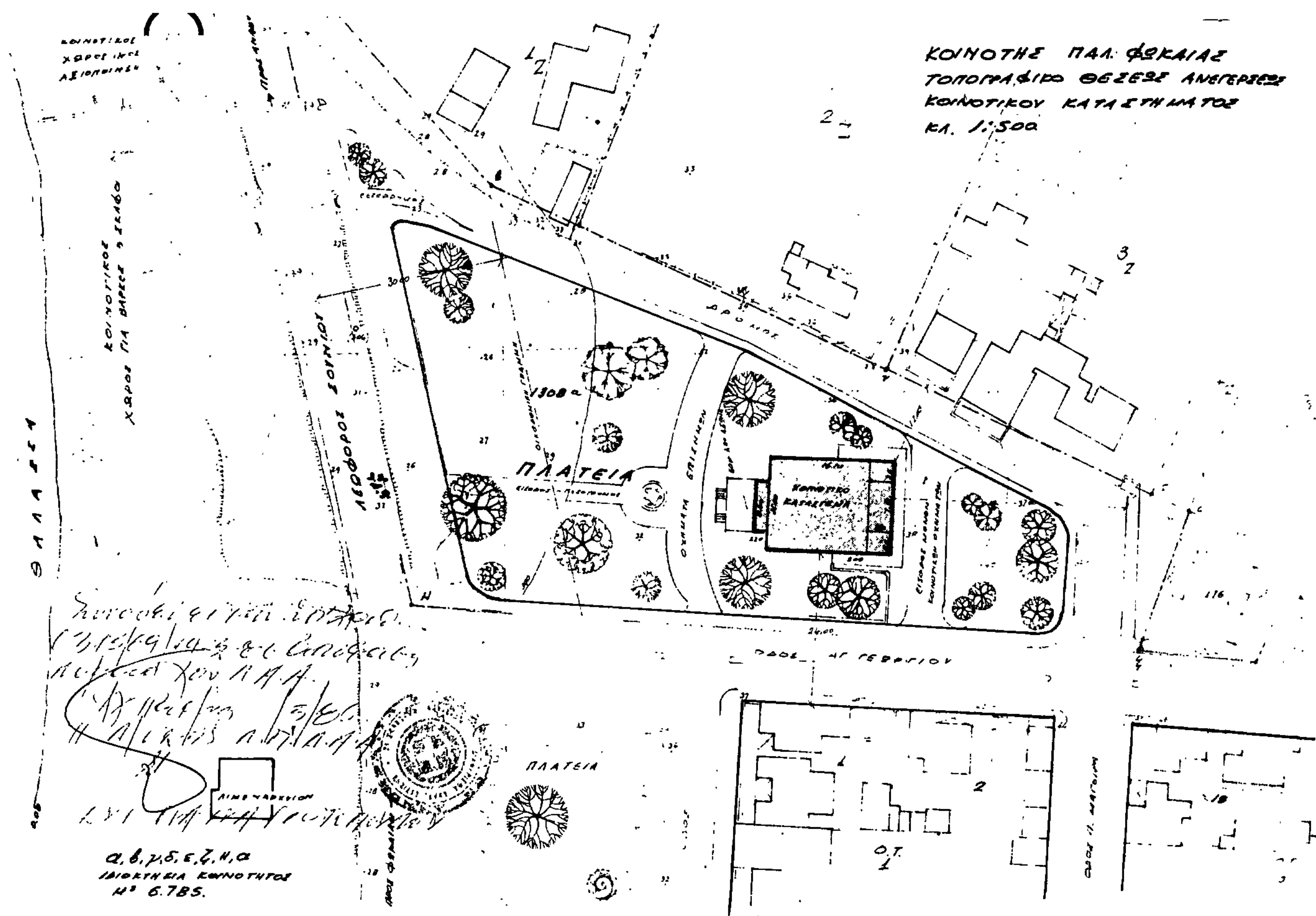
Εγκρίνονται οι παρακάτω όροι δομήσεως: ποσοστό καλύψεως 100% στο Κόκκινο περίγραμμα αρ. ορόφων 2.

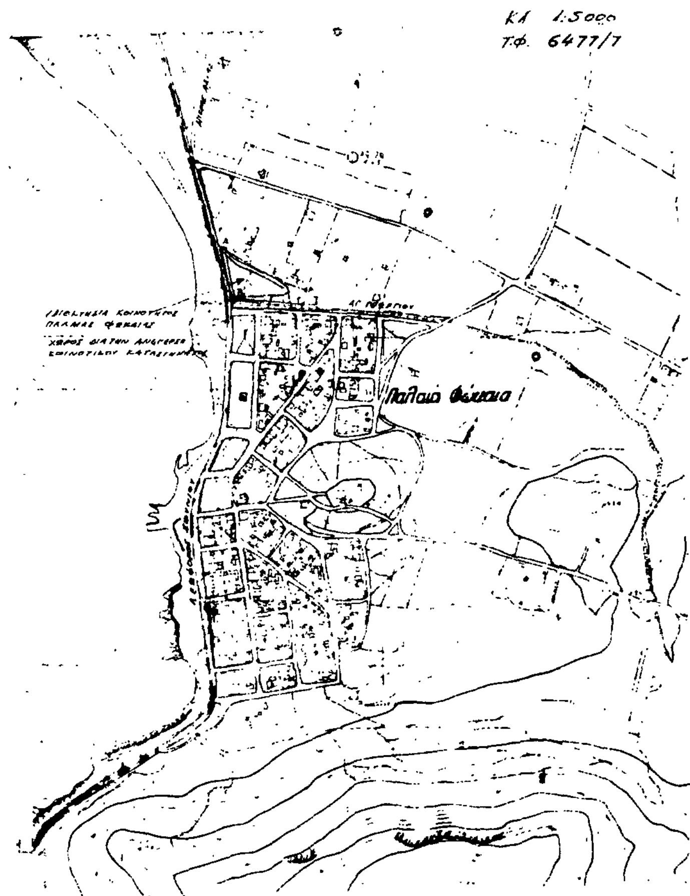
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





Αριθ. ΤΠ/1647 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Ρόδας Κοινότητας Σφακερών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 10/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σφακερών.

6. Τις υπ' αριθ. α) θέμα 1ο/22.1.86 β) 4 (θέμα 1ο) 24.1.86 γ) 5 (θέμα 10) 3.2.86 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν.Κερκύρας. αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού.

Ορίζουμε όρια του οικισμού ΡΟΔΑΣ με στοιχεία 1, 2, 3,..... 17, 18, 19 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης.

α. Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000τμ. στο συνεχτικό τμήμα και 2000 τ.μ. στο μη συνεχτικό τμήμα αυτού.

β. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

3. Ο Οικισμός Ρόδας κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο παραλιακός- Τουριστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: μικρός.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΦΑΚΕΡΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΡΟΔΑΣ (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
——— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
——— Συνεκτικό τμήμα
- - - - Μη συνεκτικό τμήμα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

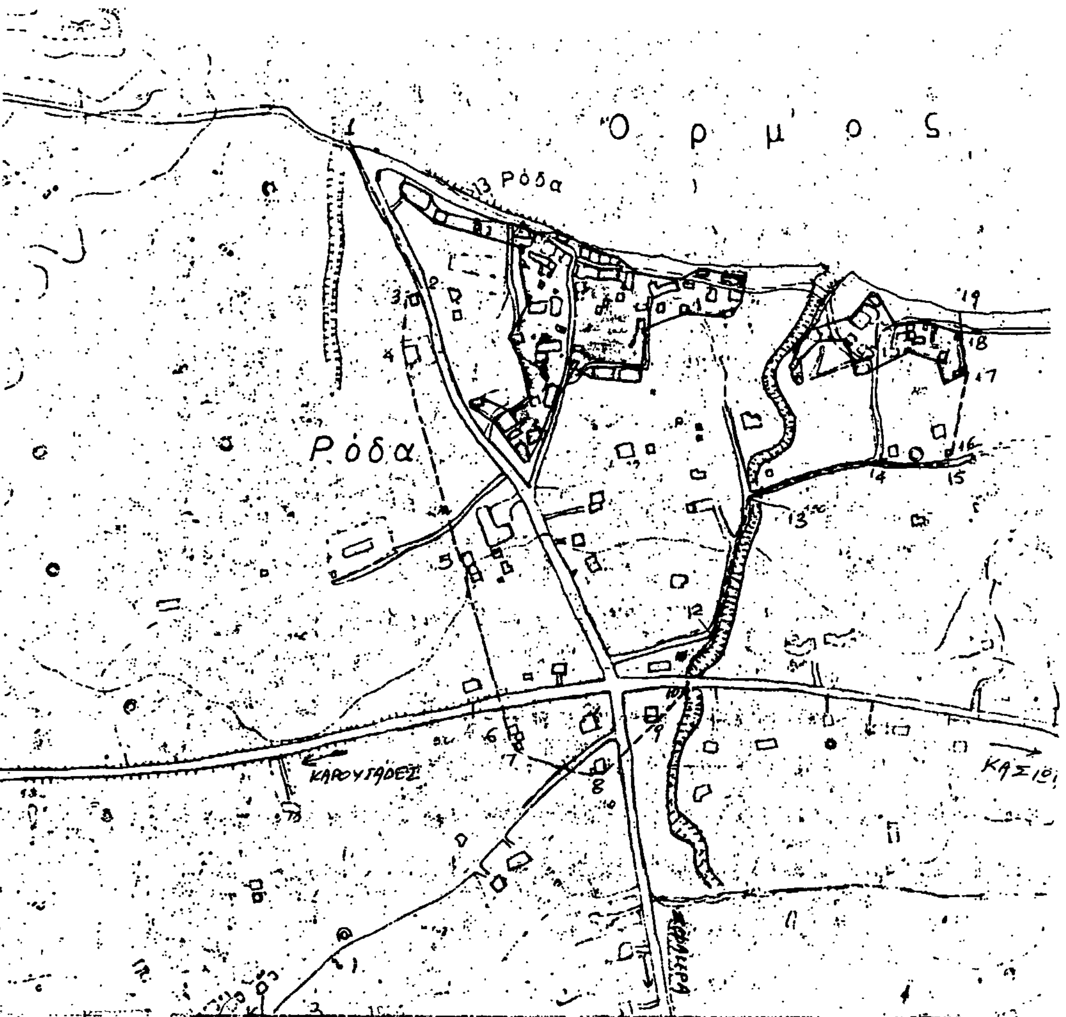
1	Συμβολή δρόμου & αιγιαλού	17	Κοσμινάς Ευστάθιος	33	
2	Δρόμος	18	Κεφαλληνός Γεώργιος	34	
3	Γράδιος Κων/νος (Αγρόκτημα)	19	Αιγιαλός	35	
4	Μαρίτσας Σπύρος	20		36	
5	Αλεξάκης Αλέξανδρος	21		37	
6	Βλαντός Σπύρος	22		38	
7	-״- -״-	23		39	
8	Μεταλλινός Αριστείδης	24		40	
9	-״- Κων/νος	25		41	
10	Τομή δρόμου-ρέματος	26		42	
11	Ρέμα	27		43	
12	Δρόμος - Ρέμα	28		44	
13	Γέφυρα	29		45	
14	δρόμος	30		46	
15	-״-	31		47	
16	Κουτίνης Σπύρος	32		48	

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει τό ύπ' αριθμ. .... έγγραφο τοῦ τμήματος πολεοδομίας

Κερκυρα..............

ελαχιστο οριο αρτιοτητας:
για το συνεχτικο τμημα..........
για το διασπαστο τμημα..........

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ. 1986



Αριθ. ΤΠ 2478 (4)

Τροποποίηση στη Λαμία στην οδό Πραξιτέλους και μεταξύ των οδών Νοταρά και Μπιζανίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Το Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 165 Α').

5) Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του ΙΙ κεφαλαίου του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7) Την αριθ. 11/259/16.9.85 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων.

8) Την αριθ. ΤΠ 9242/24.2.86 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9) Την αριθ. 8/11.1.1986 (θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Φθ/δας.

10) Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985.

11) Το Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α'/18.12.85) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λαμίας στην οδό Πραξιτέλους και μεταξύ των οδών Νοταρά και Μπιζανίου (Χ=−2200 και Ψ=16400) όπως εικονίζεται στο συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του τοπογράφου Μηχανικού του Δήμου Λαμιέων Σωτηρίου Ρίζου που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενό του ΤΠ Και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Λαμία, 31 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΑΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λαμίας στην οδό Πραξιτέλους (περιοχή Υπαγορίων)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΔΙΕΞΗΛΕ

Β

ΟΔΟΣ ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΞΣΑΤΑ

Απόσπασμα από το σχέδιο ρυμοτομίας Πόλης

ΚΛΙΜΑΞ 1:5.000

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		
①	Ιδιοκτ.	Δήμητρος Ιωάννου
②	"	Γεωργίου Θεινάτη
③	"	Ευαγγ. Γουζόπουλου
④	"	Γεωργίου Παρίσσ
⑤	"	Μάρκου Μιχαλή
⑥	"	Λουκίας Μουράτη
⑦	"	Οδοί Υδραιμα
⑧	"	Θεμιού Μαδιάτη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Λαμία

Ο Πολεοδόμος

Λαμία Ιούνιος 1985

ο συντάξας

Στ. ΡΙΖΟΣ

Τοπογράφος ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΑΣ